

MAI CONFIRME UNE FREQUENTATION SOLIDE

En mai, la fréquentation globale est stable par rapport à 2025 avec un taux d'occupation global en marchand (résidences et hôtels) à 77%.

Dans l'hôtellerie, le taux d'occupation est à 78% (soit stable) et les nuitées augmentent de +5%. L'offre de chambre hôtelière augmente de +1,5%. Le RevPar reste stable à 253€.

Les résidences de tourisme enregistrent une légère baisse du taux d'occupation à 71%. Cependant, on observe une augmentation des nuitées (+8% vs 2025). Avec une offre qui augmente +1%. Le RevPar est en baisse de -4% à 82€.

Les locations entre particuliers sont stable à 65% de taux d'occupation de nuitées. A noter que ce mois de mai est en hausse pour le stock disponible (+1%).

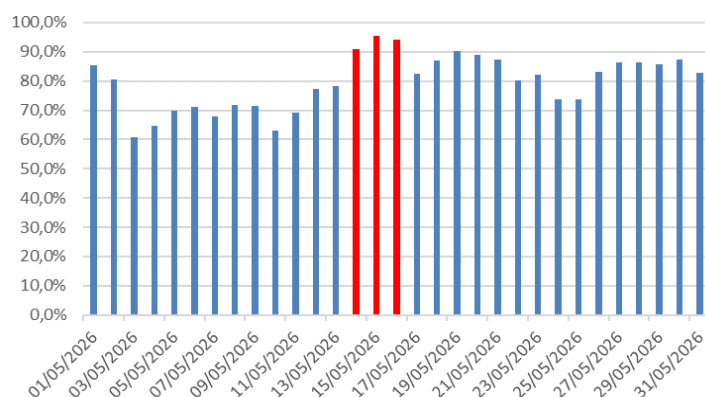
La fréquentation aérienne affiche une forte baisse de -23% des arrivées. Cependant, les nuitées avions sont en progression de +10%. Le profil des visiteurs arrivant par avion reste très majoritairement tourné vers le tourisme de loisirs, représentant 85% des séjours. La part des séjours des visiteurs affaires avion gagne +3 pts par rapport à 2025.

Les visites dans les Offices de Tourisme connaissent une baisse de -4%. Les musées de la Côte d'Azur enregistrent une augmentation de la fréquentation (+20%). Les parcs et jardins du littoral connaissent une augmentation de +13%.

Avec un taux d'occupation moyen de 78%, le mois de mai affiche un niveau de fréquentation élevé. Cette performance est portée par le tourisme d'affaires et les grands événements, en particulier le Festival de Cannes (12 au 23 mai 2026). Durant cette période, l'effet combiné du festival, des ponts de mai et d'une demande internationale entraîne un pic de fréquentation, avec trois journées consécutives où le taux d'occupation dépasse 90%. C'est d'autant plus remarquable que le mois de mai signe une nouvelle configuration avec un GP de F1 déplacé en juin.

ZOOM SUR

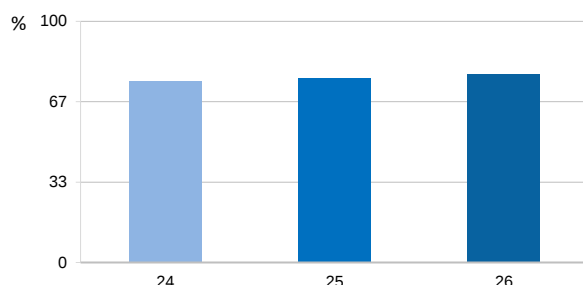
Taux d'occupation de mai 2026



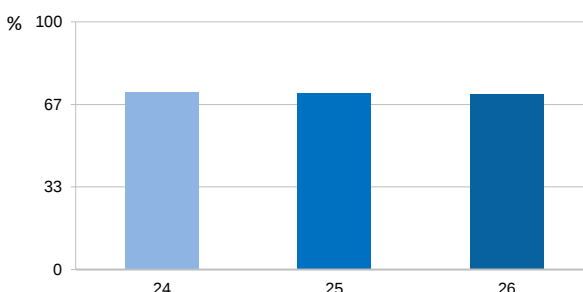
Données provisoires

Pourcentage d'évolution par rapport au même mois de l'année précédente - ISSN 0753-3454

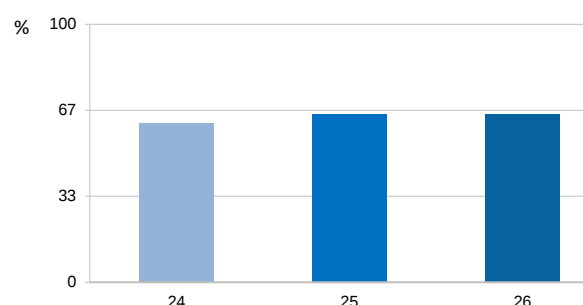
= Occupation Hôtels



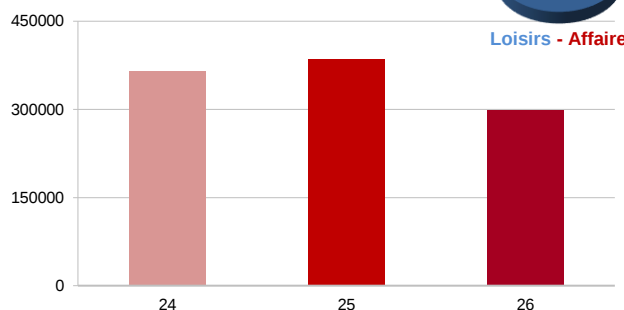
-1% Occupation Résidences de Tourisme



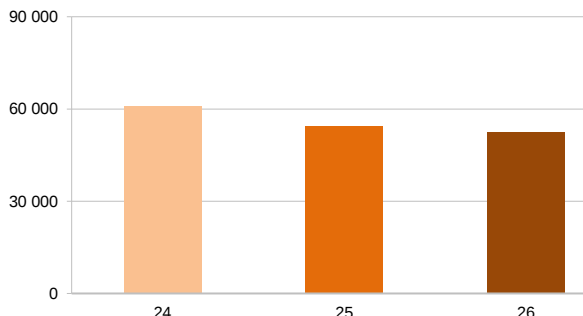
= Occupation Locations Meublées



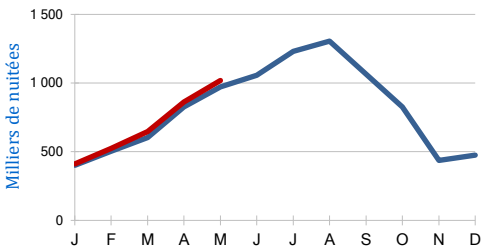
-23% Visiteurs Avion



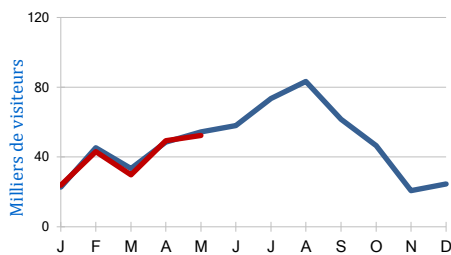
-4% Visiteurs Offices de Tourisme



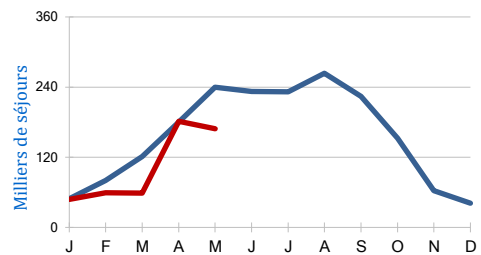
+5% Nuitées Hôtels



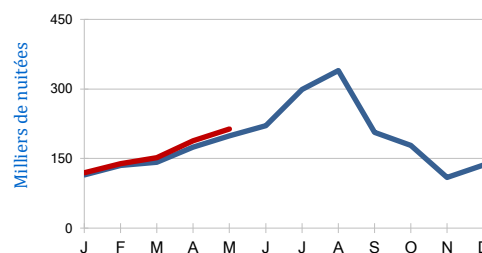
-3% Visiteurs Offices de Tourisme



-23% Séjours Avion Loisirs Marchand



+6% Nuitées Résidences



Le début du cumul de l'année 2026 est sur une lancée positive, supportée par la clientèle étrangère. L'aviation est en recul, mais soutenue par l'aviation affaires.

Pour les séjours aériens, le segment Loisirs Marchand enregistre un recul net de -23%. Le segment non marchand subit une baisse de -8% et le segment Affaires augmente de façon exceptionnelle +12%.

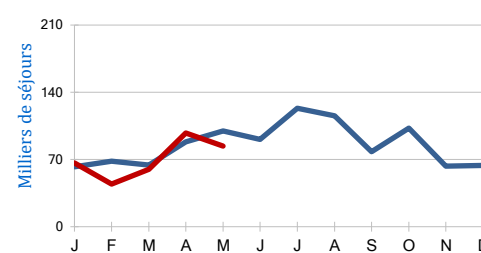
La fréquentation des hébergements atteint un niveau supérieur. Sur ce début d'année, l'occupation hôtelière (hors Monaco) augmente de +1 pt à 60% sur la période, avec un volume de nuitées également en hausse avec +5%.

Dans les résidences, le taux d'occupation atteint 62%, mais les nuitées augmentent de +6%. Pour les locations meublées entre particuliers, l'occupation tend à 55% et gagne +2 pts, avec un bond de +5% pour les nuitées logement.

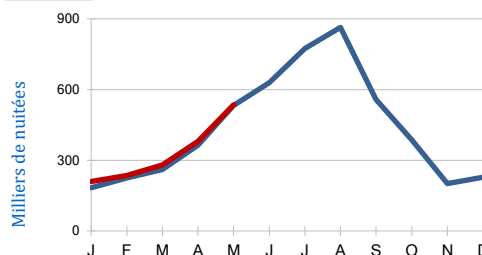
Le RevPar de l'hôtellerie urbaine gagne +6% à 122€. Il augmente également dans les résidences urbaines à 59€. La dépense moyenne des visiteurs avion s'établit en moyenne à 109€ par j./pers. (-12%).

La fréquentation des Offices de tourisme est en baisse de -3%.

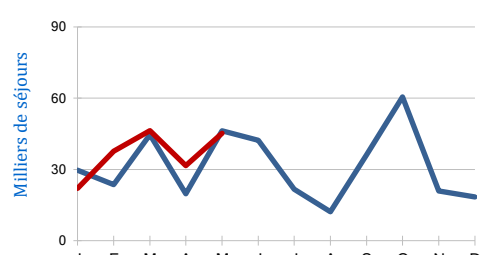
-8% Séjours Avion Loisirs non Marchand



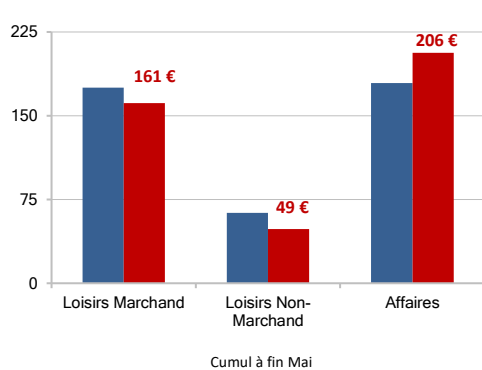
+5% Nuitées Locations Meublées



+12% Séjours Avion Affaires



-2% Dépenses / jour Avion



■ 2025 ■ 2026

Taux d'occupation 2025 (%)

	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	
H + R	44	54	58	68	77								61
Ecart/25*	1	3	4	2	1								2
Hôtels	42	52	57	68	78								60
Ecart/25*	1	3	4	3	2								2
Résid.	52	61	59	66	71								62
Ecart/25*	=	2	=	1	-1								=
Location	39	60	46	59	65								55
Ecart/25*	5	3	4	-1	=								2

* nb de points d'occupation

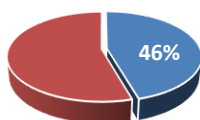
RevPar 2025 (€, ht)

	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	
Hôtels	52	64	105	143	253								122
Ev. 25/26 (%)	7	11	12	17	=								6
Résid.	33	48	50	65	82								59
Ev. 25/26 (%)	2	5	-4	10	-4								=
Location (€)	53	87	75	93	128								87
Ev. 25/26 (%)	23	18	10	5	6								11

Pour les séjours étrangers, le cumul marque une décroissance des séjours avion avec -14%. Cette décroissance est nuancée pour les séjours étrangers Hôtels et Résidences (+11%). Ceci permet de supposer une perte principalement sur la section hébergement non-marchand. Le taux de séjours étrangers augmente à 46% (+2 pts à 2025).

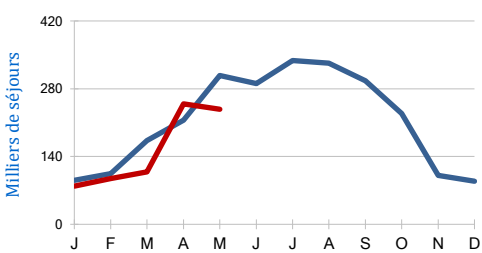
Pour les séjours français, le cumul est en recul avec -13%. Les séjours français en Hôtels et Résidences sont en augmentation (+4%).

Taux de séjours étrangers en Hôtels et Résidences

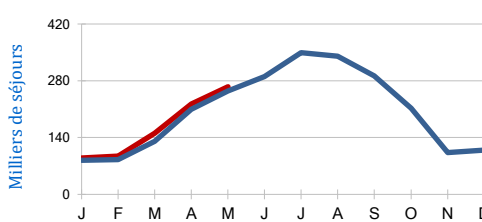


Janv. - mai
+1 pts par rapport à 2025

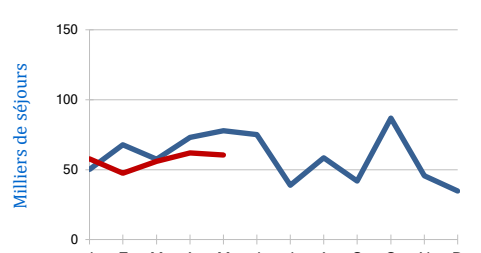
-14% Etrangers - Séjours Avion



+11% Etrangers - Séj. Hôtels et Résid.



-13% Français - Séjours Avion



+4% Français - Séj. Hôtels et Résid.

