

UNE FREQUENTATION TOURISTIQUE SOLIDE

En juillet, la fréquentation reste stable par rapport à 2024. Le léger recul du transport aérien est compensé par les autres modes de transport, mettant en évidence leur poids non négligeable pour le tourisme.

Dans l'hôtellerie, le taux d'occupation est à 85%, un record, avec une hausse de +1 pt (+1%), les nuitées augmentent de +4%. Le RevPar monte de +8% soit à 319€.

Les résidences de tourisme enregistrent une légère baisse à 81%, soit -3% et les nuitées diminuent de -5%.

Les locations meublées gagnent +1 pt à 74%, les nuitées sont dans la même logique avec une augmentation de +9%. Les hébergements individuels conservent leur attrait, avec un stock disponible qui ne cesse de croître.

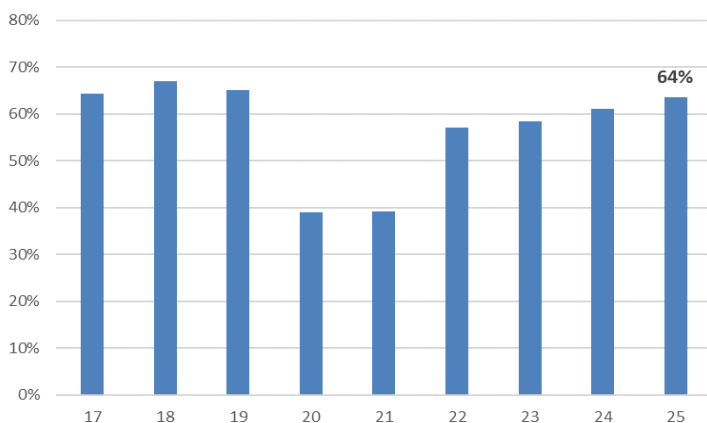
La fréquentation aérienne affiche une baisse (-8%) dans les séjours. Le profil des visiteurs arrivant par avion reste très majoritairement tourné vers le tourisme de loisirs, représentant 94% des séjours. La part des séjours des visiteurs affaires avion augmente de 1 pt (soit +6% du total).

Les visites dans les Offices de Tourisme connaissent une baisse de -14%. Les musées de la Côte d'Azur enregistrent une augmentation de la fréquentation de +5%. En opposition, les parcs et jardins du littoral connaissent une belle augmentation de 20%.

En 2025, les étrangers représentent 64 % des nuitées hôtelières, un niveau élevé. Ce taux retrouve presque les sommets de 2017-2019, avant la crise sanitaire. Après le creux marqué de 2020-2021, la reprise s'est confirmée dès 2022. La clientèle internationale constitue ainsi un pilier majeur du tourisme hôtelier en 2025.

ZOOM SUR

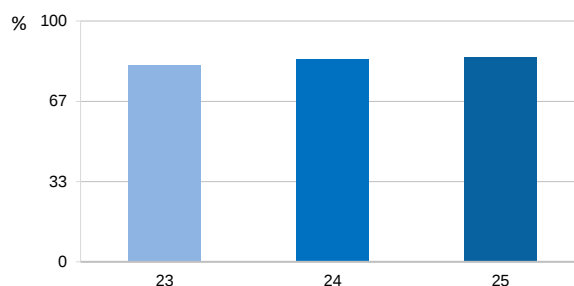
Taux d'étrangers en nuitées hôtels



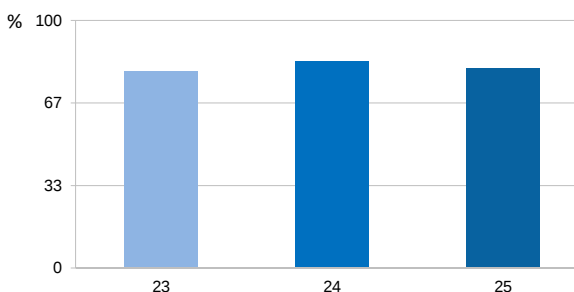
Données provisoires

Pourcentage d'évolution par rapport au même mois de l'année précédente - ISSN 0753-3454

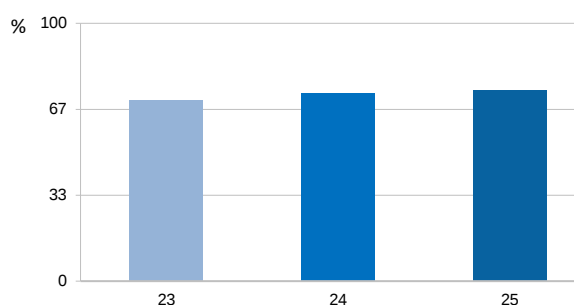
+1% Occupation Hôtels



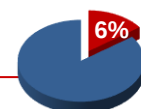
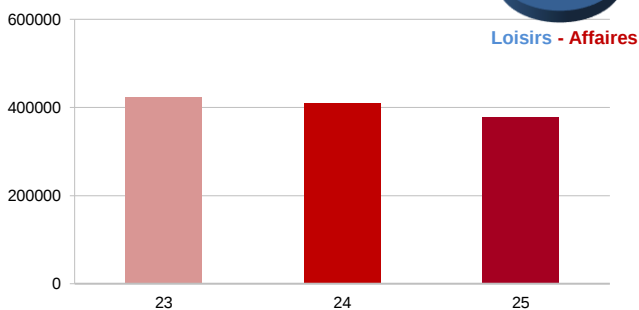
-4% Occupation Résidences de Tourisme



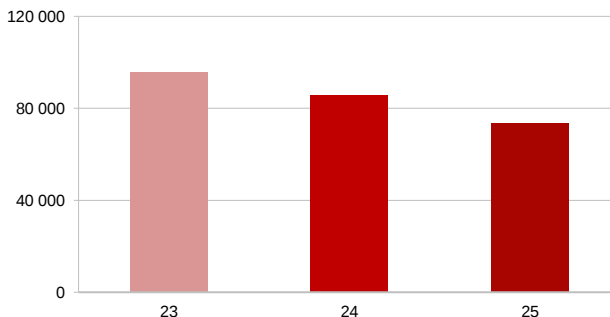
+2% Occupation Locations Meublées



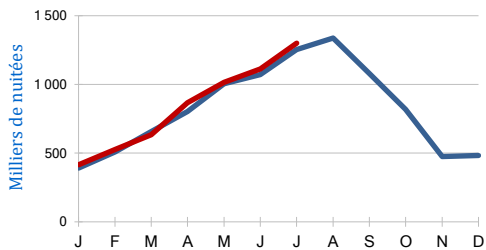
-8% Visiteurs Avion



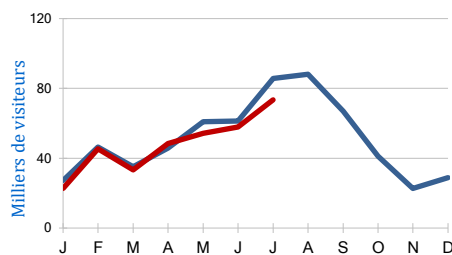
-14% Visiteurs Offices de Tourisme



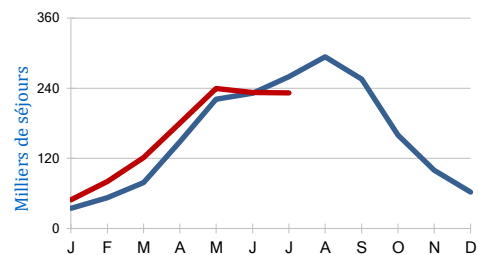
+3% Nuitées Hôtels



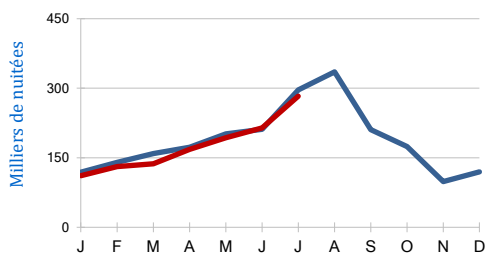
-7% Visiteurs Offices de Tourisme



+11% Séjours Avion Loisirs Marchand



-5% Nuitées Résidences

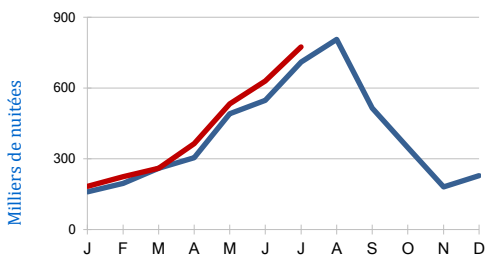


L'année 2025 est sur la lancée de 2024 grâce à une clientèle française stable et dynamisée par la clientèle étrangère.

La fréquentation des Offices de tourisme est en baisse de -7%, alors que le total des séjours avion gagne encore +3%.

Le segment Loisirs Marchand fait un bond exceptionnel de +11% grâce à un très bon début d'année. Le segment non marchand subit un recul de -8% et le segment Affaires gagne +2%.

+11% Nuitées Locations Meublées

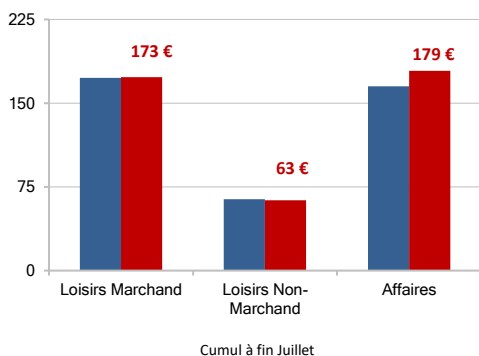


La fréquentation des hébergements atteint d'excellents niveaux. Sur cette année 2025, l'occupation hôtelière (hors Monaco) se stabilise à 67% sur la période, avec un volume de nuitées en hausse de +3%.

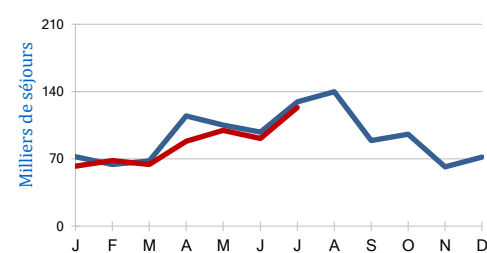
Dans les résidences, le taux d'occupation gagne 1 pt à 67%, mais les nuitées reculent de -5%. Pour les locations meublées entre particuliers, l'occupation tend à 60% et gagne +3pts, avec un bond de +11% pour les nuitées logement.

La dépense moyenne des visiteurs avion avait fortement rebondi en 2024 et ce rebond continue en ce début d'année 2025. La dépense s'établit en moyenne à 126€ par j./pers. (+7%). Le RevPar de l'hôtellerie urbaine gagne +9% à 179€. Il augmente de +1% aussi dans les résidences urbaines.

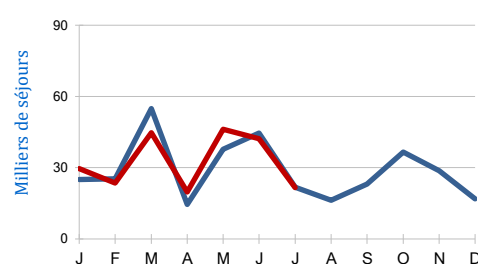
+7% Dépenses / jour Avion



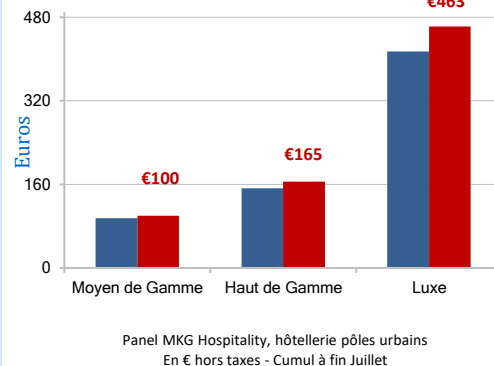
-8% Séjours Avion Loisirs non Marchand



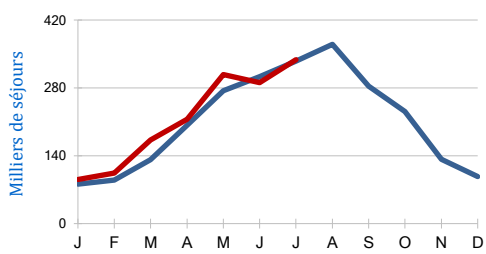
+2% Séjours Avion Affaires



+9% RevPar Hôtellerie



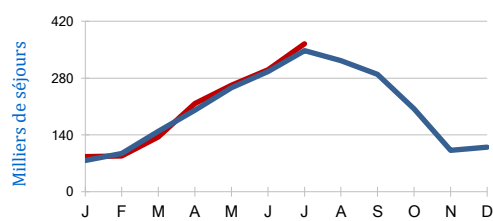
+7% Etrangers - Séjours Avion



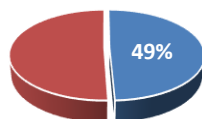
Pour les séjours étrangers, le début d'année marque une forte croissance des séjours avion avec +7%. Cette croissance est modérée pour les séjours étrangers Hôtels et Résidences (+2%). Le taux de séjours étrangers augmente à 49% (+1 pt à 2024).

Pour les séjours français, l'année est légèrement en recul avec -9%. Les séjours français en Hôtels et Résidences reculent légèrement (-3%).

+2% Etrangers - Séj. Hôtels et Résid.

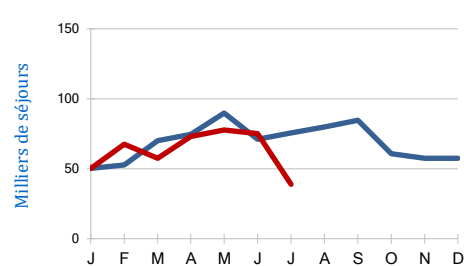


Taux de séjours étrangers en Hôtels et Résidences



Janv. - Juillet +1 par rapport à 2024

-9% Français - Séjours Avion



-3% Français - Séj. Hôtels et Résid.

